

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

“ATTIVITÀ DI INDAGINI GEOTECNICHE – AMBIENTALI IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DELL’AREA VASTA IN LOCALITÀ MASSERIA DEL POZZO – SCHIAVI SITA IN GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) –II e III STRALCIO FUNZIONALE”.

C.I.G.....

C.U.P.....

tra

Sogesid S.p.A., con sede in Roma, Via Calabria, 35, 00187 Roma, C.F. e P.IVA 04681091007, nella persona del Presidente ed Amministratore Delegato, Avv. Vincenzo Assenza, nato ail.....domiciliato per la carica presso la sede della società (nel prosieguo indicata anche come “Stazione Appaltante”);

e

.....(nel prosieguo indicato anche come “Appaltatore”);

di seguito collettivamente indicati come le “Parti”.

PREMESSO CHE

a).....

b).....

c).....

.....

..) la Stazione Appaltante ha avviato una procedura aperta finalizzata all’affidamento delle “attività di indagini geotecniche-ambientali in attuazione del piano di caratterizzazione dell’area vasta in località Masseria del Pozzo – Schiavi sita in Giugliano in Campania (NA) – II e III Stralcio funzionale” (da qui in poi “Indagini”),

secondo le modalità e le caratteristiche soggettive e prestazionali fissate nel presente contratto, nel Capitolato Tecnico, nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati;

..) all'esito dello svolgimento della procedura, le "Indagini" sono state aggiudicate all'Appaltatore, quale soggetto che ha offerto il prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara;

..) l'Appaltatore ha documentalmente ed esaustivamente comprovato il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ed alle altre norme rilevanti in tema, e dei requisiti di capacità speciali previsti del D.Lgs. medesimo, secondo le prescrizioni di dettaglio poste dalla lex specialis dell'affidamento;

..) l'Appaltatore ha ritualmente prestato in favore della Stazione Appaltante la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dell'importo di €(euro.....)rilasciata dain data.....ed avente scadenza il.....conformemente alle previsioni della norma in questione e a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto;

..) l'Appaltatore ha rilasciato copia della polizza assicurativa RCT/RCO rilasciata da.....con massimale pari a.....a copertura dei rischi per la responsabilità civile verso terzi, ivi compresa la Stazione Appaltante o i suoi incaricati, per eventuali rischi e danni causati da propri dipendenti nella esecuzione delle attività oggetto del Contratto;

..) le Parti, con il presente contratto (di seguito il "Contratto"), intendono dunque disciplinare i reciproci diritti e obblighi inerenti il Servizio.

Tanto premesso, le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1

Premesse ed Allegati

Le premesse, gli allegati alla documentazione di gara e tutti i documenti richiamati nel presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale e si intendono qui integralmente richiamati anche senza essere materialmente allegati.

Articolo 2

Oggetto del contratto

1. La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta, la realizzazione delle indagini geognostiche, geotecniche e di caratterizzazione ambientale previste per l'attuazione del "II e III stralcio funzionale per l'attuazione del Piano di Caratterizzazione dell'Area Vasta in località Masseria del Pozzo-Schiavi sita in Giugliano in Campania e inclusa nella perimetrazione del Sito di Interesse Nazionale Litorale Domitio- Flegreo e Agro Aversano (di seguito abbreviato in "SIN").
2. Per i contenuti specifici di ognuna delle suddette attività, si rimanda al Disciplinare di Gara (all.A al Bando di Gara) ed al Capitolato Tecnico (All. 1 al Disciplinare di gara).

Articolo 3

Modalità di esecuzione delle Indagini

1. Nell'esecuzione delle Indagini, l'Appaltatore si impegna ad osservare la massima diligenza, obbligandosi a rispettare, nell'esecuzione delle attività, tutte le prescrizioni tecnico normative previste dalla normativa vigente e nel rispetto delle modalità descritte nel Capitolato Tecnico redatto dalla Stazione Appaltante.
2. L'Appaltatore si impegna a porre in essere tutte le attività ed operazioni, anche non espressamente menzionate, che si dovessero rendere necessarie per dare finite a perfetta regola d'arte tutte le attività oggetto del Contratto.
3. Tutte le attività oggetto del Contratto dovranno essere eseguite con i più moderni e perfezionati strumenti e mezzi meccanici, di produttività e in numero tali da assicurare la tempestiva ultimazione delle prestazioni richieste eseguite a perfetta regola d'arte.

4. L'Appaltatore si impegna, su richiesta della Stazione Appaltante ed entro il congruo termine da essa fissato, al rifacimento di quanto non eseguito secondo le modalità prescritte, restando salvo il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento degli eventuali danni.
5. L'Appaltatore dovrà eseguire le attività affidate con personale tecnico ed operativo di provata capacità ed idoneo, per numero e qualità, alla perfetta esecuzione dei servizi richiesti dalla Stazione Appaltante.
6. La responsabilità tecnica delle attività dovrà essere affidata al Dottor Geologo come indicato nell'offerta presentata.

Articolo 4

Obblighi dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore dichiara di aver esaminato con la massima cura ed attenzione il Capitolato Tecnico, i documenti e gli elaborati richiamati dal Capitolato stesso, nonché di essersi recato sul posto e di aver preso atto di tutte le condizioni e circostanze in cui devono svolgersi i lavori e che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali.
2. L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver valutato appieno il contenuto e la portata delle disposizioni disciplinanti il rapporto contrattuale di che trattasi ed accettare in pieno il contenuto delle stesse.
3. L'Appaltatore si obbliga, durante l'esecuzione dell'appalto, ad osservare e a far osservare scrupolosamente tutte le norme di legge per la prevenzione infortuni, igiene sul lavoro e buona tecnica.
4. L'Appaltatore è ritenuto responsabile del comportamento di tutto il personale adibito all'esecuzione delle indagini.
5. L'Appaltatore è tenuto alla piena e scrupolosa osservanza di quanto disposto dalla normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
6. L'Appaltatore sarà considerato responsabile di qualsiasi danno derivante dall'esecuzione delle indagini, anche dovuto a sua colpa lieve, e sarà tenuto ad ottemperare ad ogni ulteriore obbligo di legge relativamente all'espletamento delle

attività appaltate, sollevando sin d'ora la Stazione Appaltante da ogni onere, obbligo o responsabilità.

7. Nel caso in cui l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dalla Stazione Appaltante siano difformi ai patti contrattuali o che le modalità esecutive comportino oneri più gravosi di quelli previsti dal contratto, tali da comportare la redazione di un nuovo prezzo o uno speciale compenso, dovrà formulare, con comunicazione scritta, le proprie eccezioni prima di dar corso all'esecuzione dei servizi cui le eccezioni si riferiscono.

8. Qualsiasi divergenza o contestazione fra l'Appaltatore e la Stazione Appaltante nell'applicazione del contratto non conferisce all'Appaltatore alcun diritto a sospendere o ritardare l'esecuzione dei servizi, né costituisce titolo per giustificare i ritardi nell'ultimazione degli stessi.

10. Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli adempimenti ivi compresi i relativi oneri per il rilascio delle autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività nelle aree pubbliche e private interessate dalle attività; l'assenza di autorizzazione da parte dei soggetti proprietari delle aree non può costituire causa di ritardo nell'esecuzione delle attività nelle aree circostanti.

Art.5

Durata del Contratto

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in 168 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Contratto, al termine dei quali dovranno essere consegnati tutti gli elaborati richiesti.

L'Appaltatore, nel realizzare le Indagini dovrà attenersi a quanto previsto nel "Programma dettagliato delle Attività" di cui al punto 2 del Capitolato Tecnico.

Art.6

Corrispettivo

Il corrispettivo dovuto per l'espletamento delle attività di cui al precedente punto 2 - tenuto conto del ribasso percentuale del.....offerto sull'importo posto a base di

gara è pari ad €..... , oltre ad €..... per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – per complessivi €(euro.....) al netto dell’IVA e degli oneri di legge se dovuti.

Gli importi si intendono compensati a misura.

Qualora la Stazione Appaltante ritenesse necessario effettuare ulteriori attività, rispetto a quelle previste nel Capitolato Tecnico (all.1 al Disciplinare di Gara) queste saranno compensate con le singole voci di prezzo indicate nello Modulo di Offerta Economica (All. 3) presentato in sede di gara.

Art.7

Modalità di pagamento. Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il corrispettivo, come definito al precedente punto 6, con l’applicazione del ribasso percentuale offerto, sarà corrisposto mediante pagamenti in acconto qualora la Stazione Appaltante accerti l’effettiva esecuzione di Indagini, mediante verbali di constatazione, per un importo pari ad € 150.000,00.

La rata di saldo sarà corrisposta a seguito del ricevimento, da parte della Stazione Appaltante, della Relazione Descrittiva di cui al paragrafo 12 del Capitolato Tecnico ed a seguito dell’approvazione degli elaborati da parte della Stazione Appaltante - che deve avvenire comunque entro 6 mesi dalla consegna - che costituirà condizione inderogabile per l’emissione della relativa fattura.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul/sui conto/i corrente/i comunicati dall’Appaltatore, come di seguito meglio indicato.

Tali importi saranno liquidati entro trenta giorni fine mese dalla data di ricevimento della fattura, che dovrà riportare il numero del CIG e CUP, previa verifica da parte della Stazione Appaltante dell’assenza di qualsiasi inadempimento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, ai sensi dell’art. 48 bis del D.P.R. 602/1973, nonché previo invio del DURC aggiornato al momento della sottoscrizione dell’affidamento.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul/sui conto/i corrente/i comunicati dall'Appaltatore, come di seguito meglio indicato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'Appaltatore avrà l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi di uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa, entro e non oltre sette giorni dalla loro accensione o dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Dovrà essere, altresì, comunicata ogni variazione relativa ai dati trasmessi.

Con la sottoscrizione del presente incarico l'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. e, ove ciò sia espressamente consentito, si impegna a far assumere i predetti obblighi anche a eventuali subfornitori o subcontraenti nonché a dare notizia alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura competente per territorio della violazione dei predetti obblighi da parte dei suindicati soggetti.

Il mancato rispetto, nel corso dell'affidamento, di quanto disposto in osservanza della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento e darà luogo alle conseguenti sanzioni previste al successivo punto 16.

Art.8

Divieto di cessione del contratto e subappalto

1. In conformità a quanto stabilito dall'art.118, comma 1, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è fatto divieto all'Appaltatore di cedere a terzi, in tutto o in parte, il presente Contratto, fatte salve le ipotesi di cui all'art. 116 del predetto D.Lgs.
2. Per l'esecuzione delle attività di cui al contratto, per i servizi o parti di servizi indicati in sede di offerta l'Appaltatore potrà avvalersi del subappalto ai sensi di

quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nel rispetto delle condizioni stabilite in tale norma, nei limiti del trenta per cento dell'importo complessivo del Contratto e dietro autorizzazione della Stazione Appaltante ai sensi della predetta norma e dei commi che seguono. In caso di subappalto, l'Aggiudicatario rimarrà solidalmente responsabile verso la Stazione Appaltante dell'operato dei terzi subappaltatori per eventuali ritardi e/o inadempimenti.

3. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

4. L'affidamento in subappalto è espressamente sottoposto alle condizioni di cui predetto art. 118 del art. D.Lgs. 163/06 e s.m.i. nonché a quelle di cui all'art. 16 del Disciplinare di gara.

Art.9

Penale

Il mancato rispetto dei tempi di consegna degli elaborati comporterà l'applicazione di una penale giornaliera pari all'0,1% dell'importo contrattuale, e fino alla concorrenza del 10% di tale importo. Superato il 10% dell'importo contrattuale, la Sogesid potrà procedere, senza formalità di sorta, in primo luogo alla escussione della fideiussione, e quindi alla risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1453 del codice civile e con gli effetti di cui al successivo art.16

Art.10

Riservatezza, proprietà degli elaborati e conseguenti responsabilità dell'Appaltatore

L'Appaltatore si impegna affinché sia mantenuta la massima riservatezza su ogni informazione o documento che divenga a esso noto, in conseguenza o in occasione della esecuzione dell'attività previste dal contratto di affidamento; tali informazioni e documenti, pertanto, non potranno essere utilizzati né rivelati a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta da parte della Stazione Appaltante.

Con la sottoscrizione per accettazione dell'incarico l'Appaltatore si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.

Gli elaborati prodotti saranno di esclusiva proprietà della Stazione Appaltante.

Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni previste nel successivo art. 16.

Art. 11

Legge antimafia

Il venire meno, nel corso dell'affidamento, delle condizioni di insussistenza dei divieti o delle decadenze di cui alla legge 575/65 e successive modificazioni e integrazioni, comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento e darà luogo alle conseguenti sanzioni previste al successivo articolo 16.

Art. 12

Rispetto del modello di organizzazione, gestione e controllo ex D. Lgs. 231/2001 e del Codice Etico

La Stazione Appaltante è dotata di un modello idoneo a prevenire reati e di un Codice Etico, entrambi pubblicati sul sito aziendale, a cui debbono attenersi tutti i soggetti che collaborano con la stessa. Pertanto, con la sottoscrizione dell'incarico, l'Appaltatore si impegnerà al rispetto del Modello e del Codice Etico della Stazione Appaltante e dei principi in essi contenuti.

La violazione di quanto sopra indicato, comporterà, ai sensi dell'art. 1456 del c.c. la risoluzione dell'affidamento e darà luogo alle conseguenti azioni previste dall'art. 16.

Qualsiasi comunicazione attinente a eventuali responsabilità ex D. Lgs. n. 231/2001 potrà essere effettuata al seguente indirizzo:

“Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. n. 231/01, Sogesid S.p.A.” -Via Calabria n.35, 00187 Roma.

Potrà, altresì, essere utilizzato il numero di fax 06/42082405 e/o il seguente indirizzo di posta elettronica: organismodivigianza@sogesid.it.

Verrà assicurata la riservatezza nonché l'anonimato su ogni notizia pervenuta al predetto organismo.

Art. 13

Qualità

L'Appaltatore s'impegna ad applicare integralmente le prescrizioni contenute nelle Procedure Documentate PD 752 rev. 1 e nelle Istruzioni Documentate ID 752 rev. 0 e le modalità operative in essi esplicitate. Dette procedure sono disponibili sul sito www.sogesid.it

Art. 14

Informativa per il trattamento dei dati personali resa ai sensi della normativa vigente

Ai sensi della normativa vigente i dati personali raccolti, ivi compresi quelli inerenti gli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente ai fini del presente affidamento.

Art. 15

Incedibilità dei crediti

E' espressamente esclusa la cedibilità dei crediti derivanti dal contratto, ai sensi dell'art.1260 comma 2 c.c.

Art.16

Clausola risolutiva espressa

Il rispetto degli impegni assunti con l'accettazione dell'affidamento costituisce obbligazione di primaria importanza; pertanto, il mancato rispetto di una delle clausole di cui agli articoli:

art. 7 (Modalità di pagamento. Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari);

art.10 (Riservatezza, proprietà degli elaborati e conseguenti responsabilità dell'Appaltatore);

art.11 (Legge Antimafia);

art. 12 (Rispetto del modello di organizzazione, gestione controllo ex D. Lgs. n. 231/2001 e del Codice Etico),

darà luogo all'automatica risoluzione del rapporto di cui ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Nel verificarsi della risoluzione, la Stazione Appaltante tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto del risarcimento di tutti i danni diretti e indiretti conseguenti all'inadempimento ivi espressamente compresi i maggiori costi per il nuovo esperimento di gara, nonché gli importi che a titolo di penale la Stazione Appaltante dovrà riconoscere al proprio Committente per il mancato adempimento alle prestazioni.

Art. 17

Definizione delle controversie

Per ogni controversia nascente dall'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del presente affidamento sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Roma.