

SOGESID S.p.A

DETERMINAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, DEL DLGS. 50/2016

CONVENZIONE PER IL SUPPORTO TECNICO SPECIALISTICO PER LA PROSECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA DEL SIN DI MASSA E CARRARA E DELLE AREE EX SIN DI CUI AL D.M. 29/10/2013, N. 312 TRA MATTM, REGIONE TOSCANA E SOGESID S.P.A.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E DI RIPRISTINO DEL TERRAPIENO E DELLA SCOGLIERA NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO "MISURE DI PREVENZIONE DALLA CONTAMINAZIONE NELL'AREA RESIDENZIALE - TERRAPIENO ANTISTANTE ALL'EX-COLONIA TORINO"

PREMESSO CHE

la Sogesid S.p.A. rientra nella definizione di "organismo di diritto pubblico" di cui all'art. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, per l'acquisizione di lavori, beni e/o servizi, è tenuta all'osservanza delle disposizioni contenute nel predetto Codice;

CONSIDERATO CHE

- nel 2016 è stato sottoscritto un Accordo di Programma per la prosecuzione degli interventi di bonifica del Sito di Interesse Nazionale (SIN) di Massa e Carrara e nelle aree ex SIN (di cui al D.M. 29 ottobre 2013) - integrativo dell'Accordo di Programma per il completamento degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale di "Massa Carrara" del 14 marzo 2011;
- in data 23/03/2017 è stata sottoscritta la Convenzione Attuativa per il supporto tecnico-specialistico per la prosecuzione degli interventi di bonifica del Sito di interesse Nazionale (SIN di Massa Carrara e delle aree ex SIN, tra il MATTM, la Regione Toscana e Sogesid S.p.A.);
- in data 14/07/2021 è stata sottoscritta la Convenzione attuativa del per il supporto tecnico - specialistico per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica del sito di Massa Carrara (attuazione dell'Accordo di Programma 2016);
- in data 18/12/2018 è stato presentato al Comitato Tecnico locale il progetto esecutivo per le necessarie verifiche e condivisione;
- in data 12/09/2019, gli Enti competenti hanno rappresentato alcune considerazioni di carattere generale e gestionale ed hanno richiesto alcune modifiche e integrazioni;
- in data 28/08/2020, la Sogesid S.p.A. ha trasmesso al Comune di Massa la documentazione per l'ottenimento dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata - ai sensi dell'articolo 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 del D.P.R. n. 31/2017 - per gli interventi previsti in area ex Colonia Torino;
- in data 16/10/2020, con decreto n. 16434 del 16/10/2020, la Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – ha escluso l'intervento "*Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino*" dalla procedura di valutazione di impatto ambientale ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, formulando alcune osservazioni e prescrizioni;
- in data 16/11/2020, il Comune di Massa ha trasmesso il parere della seduta del 06/11/2020 della Commissione Comunale per il Paesaggio che ha chiesto un rendering con il foto-inserimento dell'intervento nel contesto degli altri interventi già eseguiti dal Comune sullo stesso tratto di costa;
- in data 16/02/2021, la Sogesid S.p.A. ha trasmesso il progetto esecutivo con l'integrazione richiesta dalla Commissione Comunale per il Paesaggio;

- in data 15/03/2021, il Comune di Massa ha trasmesso la convocazione per la Conferenza di servizi decisoria per l'esame del progetto "Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino", allegando il parere favorevole espresso dalla Commissione Comunale per il paesaggio, con alcune prescrizioni;
- in data 18/04/2021, la Conferenza di servizi decisoria ha approvato il progetto esecutivo relativo alle "Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino", facendo proprie le determinazioni del decreto n. 16434 del 16/10/2020 di esclusione dalla procedura di valutazione di impatto ambientale e del parere della Commissione paesaggistica Comunale riunitasi in data 24/02/2021;
- il progetto prevede una spesa pari ad € 1.732.524,91, come si evince dal seguente quadro economico:

ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA PROSECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA DEL SITO DI INTERESSE NAZIONALE DI MASSA E CARRARA E NELLE AREE EX S.I.N. di cui al D.M. 29 ottobre 2013, integrativo dell'Accordo di Programma del 14 marzo 2011		
MISURE DI PREVENZIONE DEL TERRAPIENO ANTISTANTE LA EX COLONIA TORINO		
PROGETTO ESECUTIVO		
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		
A Lavori		
<i>Lavori a corpo e a misura</i>		
1	Intervento riqualificazione ambientale	€ 946 362,31
	<i>di cui lavori a corpo</i>	€ 885 487,02
	<i>di cui lavori a misura</i>	€ 60 875,29
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 45 967,45
3	IMPORTO TOTALE (A1+A2)	€ 992 329,76
4	IMPORTO A BASE D'ASTA (A3-A2)	€ 946 362,31
B Somme a disposizione		
1	Imprevisti (10% di A4)	€ 94 636,23
2	Oneri di discarica	€ 340 000,00
3	Acquisizione aree e/o immobili ed indennizzi	€ 10 445,08
4	Spese tecniche relative alle conferenze di servizi, alla Direzione lavori, collaudo tecnico-amministrativo e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (come da parcella ai sensi del decreto ministeriale del 31 ottobre 2013, n. 143), di cui € 12.708,53 per incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 55 529,96
5	Responsabile del Procedimento (RdP), supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione (valutati "a vacanza" determinati in considerazione delle previsioni e degli istituti del CCNL di categoria e degli accordi integrativi vigenti in azienda), di cui € 6.218,72 per incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 27 172,70
6	Spese per funzione di stazione appaltante per commissioni giudicatrici (valutati "a vacanza" determinati in considerazione delle previsioni e degli istituti del CCNL di categoria e degli accordi integrativi vigenti in azienda)	€ 24 600,18
7	Spese per validazione analisi chimiche (ARPAC)	€ 15 000,00
8	Oneri di legge (4% di B4)	€ 2 221,20
9	IVA e altre imposte per lavori (compresi imprevisti, lavori in economia) (10% su A3+B1+B2+B7)	€ 144 196,60
10	IVA (22% su B3+B4+B5+B6+B8)	€ 26 393,21
Sommano		€ 740 195,15
C		
TOTALE PROGETTO		€ 1 732 524,91

- con determina prot. n. C-0001301 del 13/05/2021, l'ing. Giorgio Carrai è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'affidamento delle attività di commessa;
- tenuto conto dell'importo stimato dell'appalto, in data 27/07/2021 è stato pubblicato sul portale acquisti aziendale un avviso pubblico di invito a manifestare interesse per la partecipazione alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di rimozione e di ripristino del terrapieno e della scogliera nell'ambito del progetto esecutivo "misure di prevenzione delle contaminazioni nell'area residenziale – terrapieno antistante alla ex colonia Torino;
- con nota prot. n. C-0002338 del 5/08/2021 il Responsabile del Procedimento ha chiesto l'adozione della determinazione a contrarre e l'avvio delle procedure aziendali, allegando il capitolato tecnico prestazionale relativo all'affidamento descritto in epigrafe;
- con prot. n. C-0002468 dell'8/09/2021 la Funzione Controllo di Gestione e Rendicontazione ha confermato che la spesa trova riscontro con il budget di commessa trasmesso con nota prot. C-0002188 28/07/2021 nonché con il quadro economico dell'intervento.

VISTO

- l'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezioni degli operatori economici e delle offerte*";
- l'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 (Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti);
- l'art. 95, comma 2, Dlgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale "*Fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96*"
- l'art. 2, comma 1, lett. b), del DL 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2), della legge n. 108/2021, ai sensi del quale "*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: [...] b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria*

per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati";

- l'art. 3.3 della Procedura Operativa Aziendale PO 07 che disciplina gli affidamenti tramite procedura negoziata.

PRESO ATTO

- del Quadro economico;
- del nulla osta del Coordinatore della Funzione Controllo di Gestione e Rendicontazione in merito alla copertura della spesa nel budget di commessa, trasmesso con nota prot. n. C-0002468 dell'8/09/2021;
- delle risultanze dell'istruttoria posta in essere dal Responsabile del Procedimento evidenziate nell'attestazione di regolarità tecnica e amministrativa del progetto ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed al D.P.R. 207/2010 e s.m.i., trasmessa con la nota prot. n. C-0002338 del 5/08/2021

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, CONSIDERATO VISTO E PRESO ATTO

CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO

IL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO

DETERMINA

- a) di approvare, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto esecutivo relativo alle *"Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino"*, integrato sulla base delle osservazioni e prescrizioni formulate dalla Conferenza di servizi decisoria del 18/04/2021, trasmesso dal Responsabile del Procedimento con nota prot. n. C-0002338 del 5/08/2021 e contenente l'elenco elaborati, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale ed il quadro economico;
- b) di approvare il quadro economico richiamato in premessa;
- c) di procedere all'affidamento dell'appalto individuando i sottoindicati elementi essenziali del contratto e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:
 - **Oggetto dell'appalto:** lavori di rimozione e di ripristino del terrapieno e della scogliera nell'ambito del progetto esecutivo *"Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area residenziale - Terrapieno antistante all'ex-Colonia Torino"*
 - **Commessa TOS1703 (TOS2103-Lavori)**
 - **Procedura:** negoziata ex art. 63 Dlgs 50/2016 e s.m.i. con invito di almeno 10 operatori ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. b), del DL 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 e s.m.i.
 - **Importo complessivo a base di gara:** € 992.329,76, di cui:
 - € 946.362,31 per l'esecuzione dei lavori;
 - € 45.967,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
 - **Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - **Operatori da invitare:** gli operatori economici ritenuti idonei dal Responsabile del Procedimento individuati mediante apposita indagine di mercato citata in premessa.

DISPONE

la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile del Procedimento affinché provveda agli adempimenti di competenza.

Ing. Carmelo Gallo

