SOGESID S.P.A.
VERBALE N. 2
Dell' 11 novembre 2021

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIMOZIONE E DI RIPRISTINO DEL TERRAPIENO E DELLA SCOGLIERA NELL'AMBITO DEL PROGETTO ESECUTIVO "MISURE DI PREVENZIONE DELLA CONTAMINAZIONE NELL'AREA RESIDENZIALE – TERRAPIENO ANTISTANTE ALLA EX-COLONIA TORINO"

CIG: 89395405C7
CUP: I68H16000020003
COMMESSA: TOS1703

PROCEDURA: procedura negoziata
CRITERIO: criterio del minor prezzo *ex* art. 95 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Carrai

IMPORTO: € 992.329,76, di cui € 946.362,31 per l'esecuzione dei lavori e € 45.967,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

PREMESSO CHE:

- nel 2016 è stato sottoscritto un Accordo di Programma per la prosecuzione degli interventi di bonifica del Sito di Interesse Nazionale (SIN) di Massa e Carrara e nelle aree ex SIN (di cui al D.M. 29 ottobre 2013) - integrativo dell'Accordo di Programma per il completamento degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale di "Massa Carrara" del 14 marzo 2011;
- in data 23/03/2017 è stata sottoscritta la Convenzione Attuativa per il supporto tecnico–specialistico per la prosecuzione degli interventi di bonifica del Sito di interesse Nazionale (SIN di Massa Carrara e delle aree ex SIN, tra il MATTM, la Regione Toscana e Sogesid S.p.A.);
- in data 14/07/2021 è stata sottoscritta la Convenzione attuativa del per il supporto tecnico - specialistico per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica del sito di Massa Carrara (attuazione dell'Accordo di Programma 2016);
- in data 28/08/2020, la Sogesid S.p.A. ha trasmesso al Comune di Massa la documentazione per l'ottenimento dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata - ai sensi dell'articolo 146 del D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 del D.P.R. n. 31/2017 - per gli interventi previsti in area ex Colonia Torino;
- in data 16/10/2020, con decreto n. 16434 del 16/10/2020, la Regione Toscana – Direzione Ambiente ed Energia – ha escluso l'intervento "*Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino*" dalla procedura di valutazione di impatto ambientale ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, formulando alcune osservazioni e prescrizioni;
- in data 16/11/2020, il Comune di Massa ha trasmesso il parere della seduta del 06/11/2020 della Commissione Comunale per il Paesaggio che ha chiesto un rendering con il foto-inserimento dell'intervento nel contesto degli altri interventi già eseguiti dal Comune sullo stesso tratto di costa;
- in data 16/02/2021, la Sogesid S.p.A. ha trasmesso il progetto esecutivo con l'integrazione richiesta dalla Commissione Comunale per il Paesaggio;
- in data 15/03/2021, il Comune di Massa ha trasmesso la convocazione per la Conferenza di servizi decisoria per l'esame del progetto "*Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex*

Colonia Torino", allegando il parere favorevole espresso dalla Commissione Comunale per il paesaggio, con alcune prescrizioni;

- in data 18/04/2021, la Conferenza di servizi decisoria ha approvato il progetto esecutivo relativo alle "*Misure di prevenzione dalla contaminazione nell'area antistante la ex Colonia Torino*", facendo proprie le determinazioni del decreto n. 16434 del 16/10/2020 di esclusione dalla procedura di valutazione di impatto ambientale e del parere della Commissione paesaggistica Comunale riunitasi in data 24/02/2021;
- con determina prot. n. C-0001301 del 13/05/2021, l'ing. Giorgio Carrai è stato nominato Responsabile del Procedimento per l'affidamento delle attività di commessa;
- tenuto conto dell'importo stimato dell'appalto, in data 27/07/2021 è stato pubblicato sul portale acquisti aziendale un avviso pubblico di invito a manifestare interesse, da presentarsi entro il 3/9/2021, per la partecipazione alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di rimozione e di ripristino del terrapieno e della scogliera nell'ambito del progetto esecutivo "misure di prevenzione delle contaminazioni nell'area residenziale – terrapieno antistante alla ex colonia Torino";
- all'esito della suddetta indagine di mercato, il Responsabile del Procedimento ha individuato n. 34 operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento, in quanto in possesso dei necessari requisiti di qualificazione;
- con determina a contrarre n. C-0002896 del 07/10/2021, la Sogesid S.p.A. ha deliberato di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, con applicazione del criterio del minor prezzo;
- in data 19/10/2021 tramite il portale acquisti sono state inviate le lettere di invito agli operatori economici individuati all'esito della suddetta indagine di mercato;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 29/10/2021 ore 13.00;
- nella precedente seduta del 4 novembre 2021(di cui al verbale n.1 in atti), il Responsabile del Procedimento, con il supporto dell'Avv. Irene Picardi, in qualità di segretario verbalizzante, ha proceduto a verificare il numero delle offerte pervenute e ha proceduto al download della documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori economici al fine di verificarne la regolarità, la correttezza e la conformità alle prescrizioni contenute nella *lex specialis* di gara;
- trattandosi di procedura di gara gestita telematicamente le sedute di gara verranno gestite da remoto tramite il Portale Acquisti Sogesid.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

il Responsabile del Procedimento, alle ore 12.00, tramite collegamento alla piattaforma digitale "Microsoft Teams", alla presenza dell'Avv. Chiara Berardi in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Responsabile del Procedimento rileva, ad esito delle verifiche effettuate circa la regolarità, la correttezza e la conformità della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici quanto segue:

- **in merito al concorrente TB TESECO BONIFICHE Srl:** l'operatore economico, pur avendo genericamente dichiarato nella domanda di partecipazione di accettare il Patto di integrità della Sogesid S.p.A., non ha provveduto ad allegare, così come prescritto dall'art. 13.1.1 del Disciplinare di gara, il predetto documento sottoscritto digitalmente. Poiché tale irregolarità non costituisce causa di esclusione dalla procedura, si dispone l'acquisizione della sopracitata

documentazione tramite l'attivazione del sub procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D. lgs 50/2016;

- **in merito al concorrente GRUPPO ITQ Srl:** l'operatore economico in riferimento al possesso del requisito di cui all'art 80 comma 4 del D. Lgs 50/2016 ha dichiarato di non aver soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi ma di aver ricevuto accesso ad un piano di rateizzazione. Al fine di valutare l'effettivo possesso da parte dell'operatore economico del citato requisito, occorre acquisire documentazione attestante l'avvenuto accoglimento dell'istanza di rateizzazione delle imposte e dei contributi dovuti in data antecedente alla data di presentazione dell'offerta.
- **in merito al concorrente TEKNOVA AMBIENTE Srl:** l'operatore economico in riferimento al possesso del requisito di cui all'art 80 comma 4 del D. Lgs 50/2016 ha dichiarato di non aver soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi ma di aver ricevuto accesso ad un piano di rateizzazione. Al fine di valutare l'effettivo possesso da parte dell'operatore economico del citato requisito, occorre acquisire documentazione attestante l'avvenuto accoglimento dell'istanza di rateizzazione delle imposte e dei contributi dovuti in data antecedente alla data di presentazione dell'offerta.

Il Responsabile del Procedimento, verificata positivamente la documentazione amministrativa prodotta dagli altri operatori economici dispone, quindi, l'attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti T.B. Teseco Bonifiche Srl, Gruppo ITQ Srl e Teknova Ambiente Srl.

Il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta alle ore 13.00 e dispone la pubblicazione del presente verbale nell'apposita sezione del portale acquisti Sogesid S.p.A.

Il presente verbale è stato redatto dall'Avv. Chiara Berardi in qualità di segretario verbalizzante trasmesso e al Responsabile del Procedimento per l'acquisizione della firma.

Roma, 11 novembre 2021

Letto approvato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giorgio Carrai

Firmato digitalmente da
CARRAI GIORGIO
C: IT