SOGESID SPA
INGEGNERIA TERRITORIO AMBIENTE

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE TECNICA N. 1
ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA DEL 18 LUGLIO 2008 E SUCCESSIVO ATTO MODIFICATIVO DELL'8 APRILE 2009

Convenzione Quadro tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Sogesid S.p.A. per la realizzazione di interventi di bonifica dei siti inquinati e potenziamento delle strutture relative al ciclo delle acque reflue della Regione Campania

II Convenzione attuativa del 08/08/2019

Affidamento del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in varie aree del Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del Progetto di rimozione di rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)

IMPRESA: B. Energy S.p.A.
CONTRATTO: prot. Sogesid E-0006930 del 09/08/2022;
IMPORTO A BASE D'ASTA: € 213.925,14 oltre I.V.A. di cui € 204.614,71 per servizi ed € 9.310,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
RIBASSO D'ASTA: 27,693%;
IMPORTO DEL CONTRATTO: € 157.261,18, di cui € 147.950,75 per servizi ed € 9.310,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: Ing. Giorgio Carrai

IL PROCURATORE SPECIALE
(Giusta Procura del 06/04/2022 al n. 10812 Serie 1T)

PREMESSO CHE:

- in data 21/12/2021 è stato pubblicato, sul sito web istituzionale della Sogesid S.p.A., un invito a manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento delle attività di "rimozione rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)", con termine il 10/01/2022,

- con determina a contrarre prot. C-0000230 del 03/02/2022, la Sogesid S.p.A. ha determinato di affidare - previo espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 – il *"Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del progetto di rimozione di rifiuti abbandonati in aree pubbliche nel Comune id Terzigno (NA)"*;
- l'importo complessivo dei servizi a base dell'appalto ammonta ad € 213.925,14, di cui € 9.310,43 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come indicato nel prospetto seguente:

A			
1	Servizi	€	204.614,71
2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	9.310,43
3	**Importo totale (A1+A2)**	**€**	**213.925,14**

- ad esito della suddetta procedura di gara, con determina prot. C-0000950 del 29/04/2022, la Sogesid S.p.A. ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del concorrente B. Energy S.p.A., il quale ha offerto un ribasso del 27,693% sull'importo posto a base di gara;
- in data 09/08/2022 la Sogesid S.p.A. e la B. Energy S.p.A. hanno stipulato il contratto di appalto prot. E-0006930;
  L'importo totale del contratto è pari ad € 157.261,18 (oltre IVA) così suddiviso:

A'			
1	Servizi	€	147.950,75
2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	9.310,43
3	**IMPORTO TOTALE (A'1+A'2)**	**€**	**157.261,18**

- in data 25/10/2022 (rif. prot. Sogesid U-0004088) è stato sottoscritto il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 19 del D.M. 49/2018);

VISTO CHE:

- in data 20/10/2022 (rif. prot. Sogesid E-009244), la B. Energy S.p.A. ha trasmesso il Piano Operativo delle Attività e ha fornito le schede tecniche del censimento dei rifiuti dalle quali si evince che le aree del Lotto 1 (Via Carpiti, Via Vicinale Carpiti I e II, SP Zabatta, Via Vicinale Cafurchio) sono caratterizzate dalla presenza di rifiuti di tipologia differente da quella indicata in fase di gara sia in termini qualitativi che quantitativi;
- in data 24/10/2022 (rif. prot. Sogesid E-009303), la B. Energy S.p.A. ha trasmesso il Piano Operativo delle Attività rev. 1 e ha fornito le schede tecniche del censimento dei rifiuti dalle quali si evince che anche le aree del Lotto 2 (Via Vicinale Piano del Principe, Via Vicinale Boscariello, Via Vicinale San Felice, Via Vecchia Aquini) sono caratterizzate dalla presenza di rifiuti di tipologia differente da quella indicata in fase di gara, sia in termini qualitativi che quantitativi;
- la B. Energy S.p.A., in qualità di produttore e detentore del rifiuto, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, ed unico responsabile della definizione e attribuzione dei codici, ha confermato

l'assegnazione di nuovi codici CER, a seguito di censimento a vista ed analisi di laboratorio eseguite dal laboratorio accreditato C.R.A. S.r.l. sui cumuli di rifiuti oggetto dell'appalto;

- in data 23/12/2022 è stato sottoscritto il verbale di concordamento prezzi n. 1 relativamente ai nuovi codici CER desunti con analisi prezzi supportate da indagini di mercato, di seguito riportati:

    - CER 15 01 10* (imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze)
    - CER 15 02 03 (assorbenti, materiali filtranti, stracci e indumenti protettivi, diversi da quelli di cui alla voce 15 02 02)
    - CER 16 01 19 (plastica autoveicoli)
    - CER 16 01 22 (componenti non specificati altrimenti)
    - CER 17 03 01* (miscele bituminose contenenti catrame di carbone)
    - CER 17 04 11 (cavi, diversi da quelli di cui alla voce 17 04 10)
    - CER 17 06 03* (altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose)
    - CER 17 06 04 (materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci 17 06 01 e 17 06 03)
    - CER 17 08 02 (materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01)
    - CER 20 01 23* (apparecchiature fuori uso contenenti clorofluorocarburi)
    - CER 20 01 35* (apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alla voce 20 01 21 e 20 01 23, contenenti componenti pericolosi)
- in data 16/01/2023 e 18/01/2023 (rif. prott. Sogesid E-0000837 ed E-0000923), il Comune di Terzigno ha chiesto alla Sogesid S.p.A. di procedere, ricorrendo alle eventuali economie di gara, alla rimozione dei rifiuti abbandonati su ulteriori strade situate all'interno del territorio comunale (Via Piano del Principe – traversa Via Verdi, Via Rosi, Via Nazionale Passanti e Via Panoramica);
- in data 27/01/2023 (rif. prot. Sogesid E-0001282 del 30/01/2023), la B. Energy S.p.A. ha comunicato la conclusione delle attività in oggetto per esaurimento dell'importo contrattuale, precisando altresì che le somme a disposizione non hanno permesso il completamento della rimozione di rifiuti lungo tutte le strade previste in progetto;
- in data 27/01/2023 (rif. prot. Sogesid E-0001261 del 30/01/2023), la B. Energy S.p.A. ha trasmesso una nuova revisione del Piano Operativo delle Attività;
- in data 01/02/2023 (rif. prot. Sogesid E-0001424), il Comune di Terzigno ha dato il nulla osta alla predisposizione di una perizia di variante, mediante l'utilizzo delle economie di gara, finalizzata sia alla rimozione degli ulteriori codici CER, sia al completamento della rimozione di rifiuti lungo le strade di progetto sulle quali non si è ancora intervenuto e lungo le nuove strade indicate dal comune di Terzigno;
- in data 01/02/2023, è stato sottoscritto il verbale di sospensione dell'esecuzione dei servizi (art. 23 del D.M. 49/2018) a far data dal 27/01/2023, in quanto ricorrenti i presupposti di cui all'art. 107, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 riferiti a circostanze speciali non prevedibili al momento della stipula del contratto;
- in data 10/02/2023, la B. Energy S.p.A. ha trasmesso, a mezzo e-mail, una richiesta di revisione per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei seguenti codici CER:

- CER 20 03 07 (rifiuti ingombranti)
- CER 16 03 04 (rifiuti inorganici, diversi da quelli di cui alla voce 16 03 03)
- CER 16 01 03 (pneumatici fuori uso)
- CER 20 03 01 (rifiuti urbani non differenziati)
- CER 15 01 06 (imballaggi di materiali misti)
- CER 20 01 11 (prodotti tessili)
- CER 16 03 03* (inorganici contenenti sostanze pericolose)
- CER 16 03 05* (organici contenenti sostanze pericolose)
- CER 16 03 06 (organici diversi da 16 03 05)

– in data 21/03/2023 è stato sottoscritto il verbale di concordamento prezzi n. 2 relativamente ai suddetti codici CER desunti con analisi prezzi supportate da indagini di mercato.

CONSIDERATO CHE:

– a seguito della situazione di fatto verificatasi sulle aree oggetto dell'intervento e delle ragioni che rendono necessarie le variazioni non imputabili alla Stazione Appaltante, né prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei servizi, il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha redatto la perizia di variante n. 1, ai sensi dell'art. 22 del D.M. n. 49/2018;
– le suddette modifiche hanno comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 57.103,05, corrispondente alla percentuale del 26,64% dell'importo del contratto originario. Per effetto delle modifiche di cui alla perizia di variante, il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 214.364,23, oltre IVA, di cui:
  - per l'esecuzione dei servizi a misura € 205.053,80;
  - per oneri di sicurezza € 9.310,43;

	IMPORTO CONTRATTUALE VIGENTE	**NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE**	**VARIAZIONE**
	€	€	€
Servizi a misura	147.950,75	205.053,80	57.103,05
Sicurezza	9.310,43	9.310,43	-
TOT	**157.261,18**	**214.364,23**	**57.103,05**

– il maggiore importo risulta coperto dalle economie derivanti dal ribasso d'asta, attingendo alle risorse relative agli allacci (€ 5.000,00), agli imprevisti (€ 16.044,39), alle economie di gara (€ 62.330,34) ed alle somme residue da quadro economico occupazione/acquisizione aree e/o immobili ed indennizzi (€ 7.500,00);
– il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nella propria relazione di perizia di variante (allegata alla presente Determina) ha assegnato all'Impresa ulteriori 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi per eseguire le attività aggiuntive.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- che le premesse alla determina in oggetto costituiscono parte integrante del presente atto;
- di approvare la Perizia di Variante n. 1 relativa al *"Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in varie aree del Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del Progetto di rimozione di rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)",* trasmessa dal Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con gli annessi elenco allegati e quadro economico rimodulato;
- di approvare i n. 11 nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 del 23/12/2022 ed i n. 9 nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 del 10/02/2023, valutati ai sensi dell'art. 8, comma 5, del D.M. n. 49/2018;
- di autorizzare il nuovo importo contrattuale pari ad € 214.364,23 costituito dalla somma dei seguenti importi:
    - per l'esecuzione dei servizi a misura € 205.053,80;
    - per oneri di sicurezza € 9.310,43;
- assegnare un maggiore tempo di 80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi per eseguire le ulteriori attività oggetto della perizia di variante n. 1;
- di procedere alla pubblicazione della presente Determina sul profilo del Committente della Sogesid S.p.A.

Il Procuratore Speciale
Ing. Carlo Messina

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

A		*Contratto*	*Variante n. 1*
1	**Importo totale dei servizi da computo metrico ribassato del 27,693%**	**€ 147.950,75**	**€ 205.053,80**
2	Oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza	**€ 9.310,43**	**€ 9.310,43**
3	**IMPORTO TOTALE (A1+A2)**	**€ 157.261,18**	**€ 214.364,23**
4	IMPORTO TOTALE RIBASSATO (A3-A2)	€ 147.950,75	€ 205.053,80
B	***Somme a disposizione***		
1	Allacci e spostamenti pubblici servizi	€ 5.000,00	€ 0,00
2	Imprevisti	€ 16.044,39	€ 8.200,89
3	Occupazione/Acquisizione aree e/o immobili ed indennizzi	€ 7.500,00	€ 0,00
4	Spese tecniche relative alle attività di progettazione	€ 6.739,27	€ 6.739,27
5	Spese tecniche relative alle attività di Direzione lavori, progettazione variante ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.852,95	€ 20.937,53
6	Spese tecniche relative alle commissioni di gara, alle attività tecniche ed amministrative del Responsabile del Procedimento (RdP) ed il relativo supporto, al collaudo tecnico amministrativo	€ 30.563,01	€ 41.302,07
7	Spese per pubblicità	€ 7.500,00	€ 7.500,00
8	Rimborso spese per pubblicità (ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 221 del 17/12/2012)	-€ 2.500,00	-€ 2.500,00
9	Validazione indagini top-soil	€ 20.000,00	€ 20.000,00
10	IVA e altre imposte per lavori (compresi imprevisti) (10% su A3+B2);	€ 17.330,56	€ 22.256,51
11	IVA 22% su (B1+B4+B5+B6+B7+B8+B9)	€ 17.854,15	€ 20.675,35
	Sommano	**€ 139.884,33**	**€ 145.111,62**
C	***TOTALE PROGETTO***	**€ 297.145,51**	**€ 359.475,85**
D	***ECONOMIE***	**€ 62.330,34**	**€ 0,00**
E	***SOMME STANZIATE***	**€ 359.475,85**	**€ 359.475,85**

Pubblicato il 24/05/2023