DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE TECNICA N. 2
ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ACCORDO DI PROGRAMMA STRATEGICO PER LE COMPENSAZIONI AMBIENTALI NELLA REGIONE CAMPANIA DEL 18 LUGLIO 2008 E SUCCESSIVO ATTO MODIFICATIVO DELL'8 APRILE 2009

Convenzione Quadro tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Sogesid S.p.A. per la realizzazione di interventi di bonifica dei siti inquinati e potenziamento delle strutture relative al ciclo delle acque reflue della Regione Campania

II Convenzione attuativa del 08/08/2019

Affidamento del servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in varie aree del Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del Progetto di rimozione di rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)

IMPRESA: B. Energy S.p.A.

CONTRATTO: prot. Sogesid E-0006930 del 09/08/2022

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 213.925,14 oltre I.V.A. di cui € 204.614,71 per servizi ed € 9.310,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

RIBASSO D'ASTA: 27,693%

IMPORTO CONTRATTO: € 157.261,18, di cui € 147.950,75 per servizi ed € 9.310,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

IMPORTO CONTRATTO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1: € 239.201,48, di cui € 229.891,05 per servizi ed € 9.310,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: Ing. Giorgio Carrai

IL PROCURATORE SPECIALE
(Giusta Procura del 06/04/2022 al n. 10812 Serie 1T)

PREMESSO CHE

- in data 21/12/2021 è stato pubblicato, sul sito web istituzionale della Sogesid S.p.A., un invito a manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata finalizzata

all'affidamento delle attività di "rimozione rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)", con termine il 10/01/2022,

- con determina a contrarre prot. C-0000230 del 03/02/2022, la Sogesid S.p.A. ha determinato di affidare - previo espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 – il *"Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del progetto di rimozione di rifiuti abbandonati in aree pubbliche nel Comune id Terzigno (NA)"*;
- l'importo complessivo dei servizi a base dell'appalto ammonta ad € 213.925,14, di cui € 9.310,43 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come indicato nel prospetto seguente:

A			
1	Servizi	€	204.614,71
2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	9.310,43
3	**Importo totale (A1+A2)**	**€**	**213.925,14**

- ad esito della suddetta procedura di gara, con determina prot. C-0000950 del 29/04/2022, la Sogesid S.p.A. ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del concorrente B. Energy S.p.A., il quale ha offerto un ribasso del 27,693% sull'importo posto a base di gara;
- in data 09/08/2022 la Sogesid S.p.A. e la B. Energy S.p.A. hanno stipulato il contratto di appalto prot. E-0006930;
  L'importo totale del contratto è pari ad € 157.261,18 (oltre IVA) così suddiviso:

A'			
1	Servizi	€	147.950,75
2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€	9.310,43
3	**IMPORTO TOTALE (A'1+A'2)**	**€**	**157.261,18**

- in data 25/10/2022 (rif. prot. Sogesid U-0004088) è stato sottoscritto il verbale di avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 19 del D.M. 49/2018);
- in data 23/12/2022 è stato sottoscritto il verbale di concordamento prezzi n. 1 relativamente ai nuovi codici CER – riscontrati dopo l'avvio delle attività, a seguito di censimento a vista ed analisi di laboratorio eseguite dal laboratorio accreditato C.R.A. S.r.l. sui cumuli di rifiuti oggetto dell'appalto – desunti con analisi prezzi supportate da indagini di mercato, di seguito riportati: CER 15 01 10*, CER 15 02 03, CER 16 01 19, CER 16 01 22, CER 17 03 01*, CER 17 04 11, CER 17 06 03*, CER 17 06 04, CER 17 08 02, CER 20 01 23*, CER 20 01 35*;
- in data 16/01/2023 e 18/01/2023 (rif. prott. Sogesid E-0000837 ed E-0000923), il Comune di Terzigno ha chiesto alla Sogesid S.p.A. di procedere, ricorrendo alle eventuali economie di gara, alla rimozione dei rifiuti abbandonati su ulteriori strade situate all'interno del territorio comunale (Via Piano del Principe – traversa Via Verdi, Via Rosi, Via Nazionale Passanti e Via Panoramica);

- in data 21/03/2023, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi, è stato sottoscritto il verbale di concordamento prezzi n. 2, con analisi prezzi supportate da indagini di mercato, relativamente ai seguenti codici CER: CER 20 03 07, CER 16 03 04, CER 16 01 03, CER 20 03 01, CER 15 01 06, CER 20 01 11, CER 16 03 03*, CER 16 03 05*, CER 16 03 06;
- in data 22/05/2023 è stata approvata, con determina prot. C-0001055, la perizia di variante n. 1 a seguito delle differenze riscontrate, non prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei servizi, in termini di quantità e tipologia di rifiuti rinvenuti nelle aree oggetto d'intervento;
- le suddette modifiche hanno comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 57.103,05, corrispondente alla percentuale del 26,64% dell'importo del contratto originario. Per effetto delle modifiche di cui alla perizia di variante n. 1, il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 214.364,23, oltre IVA, di cui:
  - per l'esecuzione dei servizi a misura € 205.053,80;
  - per oneri di sicurezza € 9.310,43;

CONSIDERATO CHE

- nello svolgimento delle attività previste nella perizia di variante n. 1, sono state riscontrate ulteriori differenze rispetto a ciò che era stato preventivato, in termini di quantità e tipologia di rifiuti rinvenuti nelle aree oggetto d'intervento. Per la situazione di fatto verificatasi sulle aree oggetto di intervento e per le ragioni che rendono necessarie le variazioni non imputabili alla Stazione Appaltante, né prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei servizi, il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha redatto la perizia di variante n. 2, ai sensi dell'art. 22 del D.M. n. 49/2018;
- le suddette modifiche hanno comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 24.837,25 rispetto all'importo della perizia di variante n. 1, corrispondente alla percentuale dell'11,59%. Per effetto delle modifiche di cui alla perizia di variante n. 2, il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 239.201,48, oltre IVA, di cui:
  - per l'esecuzione dei servizi a misura € 229.891,05;
  - per oneri di sicurezza € 9.310,43;

	IMPORTO CONTRATTUALE AFFIDAMENTO	**IMPORTO CONTRATTUALE VARIANTE N. 1 (A)**	**NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (B)**	**VARIAZIONE (B-A)**
	€	€	€	€
Servizi	147.950,75	205.053,80	229.891,05	24.837,25
Sicurezza	9.310,43	9.310,43	9.310,43	0
TOT	**157.261,18**	**214.364,23**	**239.201,48**	**24.837,25**

- il maggiore importo risulta coperto dalle economie derivanti dal ribasso d'asta, attingendo alle risorse relative agli imprevisti (€ 8.200,89) ed a parte delle somme destinate alla validazione delle indagini del top soil (€ 15.000,00);

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- che le premesse alla determina in oggetto costituiscono parte integrante del presente atto;
- di approvare la Perizia di Variante n. 2 relativa al *"Servizio di raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti di varia natura, situati in varie aree del Comune di Terzigno (NA), ai centri di recupero e smaltimento finale autorizzati nell'ambito del Progetto di rimozione di rifiuti abbandonati su diverse aree pubbliche nel Comune di Terzigno (NA)",* trasmessa dal Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con gli annessi elenco allegati e quadro economico rimodulato;
- di autorizzare il nuovo importo contrattuale pari ad € 239.201,48 costituito dalla somma dei seguenti importi:
  - per l'esecuzione dei servizi a misura € 229.891,05;
  - per oneri di sicurezza € 9.310,43;
- di procedere alla pubblicazione della presente Determina sul profilo del Committente della Sogesid S.p.A.

Il Procuratore Speciale
Ing. Carlo Messina

Pubblicato il 24/07/2023

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE N. 2

A		*Contratto*	*Variante n. 1*	*Variante n. 2*
1	**Importo netto dei servizi**	**€ 147 950,75**	**€ 205 053,80**	**€ 229 891,05**
2	Oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza	**€ 9 310,43**	**€ 9 310,43**	**€ 9 310,43**
3	**IMPORTO TOTALE (A1+A2)**	**€ 157 261,18**	**€ 214 364,23**	**€ 239 201,48**
B	***Somme a disposizione***			
1	Allacci e spostamenti pubblici servizi	€ 5 000,00	€ 0,00	€ 0,00
2	Imprevisti	€ 16 044,39	€ 8 200,89	€ 0,00
3	Occupazione/Acquisizione aree e/o immobili ed indennizzi;	€ 7 500,00	€ 0,00	€ 0,00
4	Spese tecniche relative alle attività di progettazione	€ 6 739,27	€ 6 739,27	€ 6 739,27
5	Spese tecniche relative alle attività di Direzione lavori, progettazione variante ed al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 13 852,95	€ 20 937,53	€ 20 937,53
6	Spese tecniche relative alle commissioni di gara, alle attività tecniche ed amministrative del Responsabile del Procedimento (RdP) ed il relativo supporto, al collaudo tecnico amministrativo	€ 30 563,01	€ 41 302,07	€ 41 302,07
7	Spese per pubblicità	€ 7 500,00	€ 7 500,00	€ 7 500,00
8	Rimborso spese per pubblicità (ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge n. 221 del 17/12/2012)	-€ 2 500,00	-€ 2 500,00	-€ 2 500,00
9	Validazione indagini top-soil	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 5 000,00
10	IVA e altre imposte per lavori (compresi imprevisti) (10% su A3+B2);	€ 17 330,56	€ 22 256,51	€ 23 920,15
11	IVA 22% su (B1+B4+B5+B6+B7+B8+B9)	€ 17 854,15	€ 20 675,35	€ 17 375,35
	Sommano	**€ 139 884,33**	**€ 145 111,62**	**€ 120 274,37**
C	***TOTALE PROGETTO***	**€ 297 145,51**	**€ 359 475,85**	**€ 359 475,85**
D	***ECONOMIE***	**€ 62 330,34**	**€ 0,00**	**€ 0,00**
E	***SOMME STANZIATE***	**€ 359 475,85**	**€ 359 475,85**	**€ 359 475,85**