Convenzione attuativa del 04/08/2022 tra Regione Toscana e Sogesid S.p.A. per il supporto tecnico – specialistico funzionale al marginamento della falda superficiale e alla progettazione esecutiva delle aree "bacino 2" e "b1/b2" o "bacino 2 – area lagunare", nel Sito di Interesse Nazionale (SIN) di Orbetello – area ex SITOCO

INDAGINI PROPEDEUTICHE AL COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI MARGINAMENTO DELLA FALDA SUPERFICIALE. CARATTERIZZAZIONE DEL TRATTO DI CANALE NAVIGABILE ANTISTANTE L'EX STABILIMENTO SITOCO, S.I.N. DI ORBETELLO NEL COMUNE DI ORBETELLO (GR)

CIG: 89194345C8 - CUP: D61B18000980001

COMMESSA PR000374_001

DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

(art.106, comma 1 lettera b) e comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)

AFFIDATARIO: Consorzio Bonifica Bellica Subacquea – Via G. Ambrosoli, 73 – Scandicci (FI) - P.IVA 07087770488
CONTRATTO: prot. E-0003246 del 28/03/2023;
IMPORTO CONTRATTO: € 84.000,00 per lavori e € 3.094,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 87.094,29;
INIZIO LAVORI: 05/06/2023
RIBASSO D'ASTA: 4,986%;
RUP: Ing. Luigi Falco (determina prot. n. C-0001144 del 30/05/2023) in sostituzione della Dott.ssa Simona Rania (determina prot. n. C-0002245 del 15/11/2022);
DEC : Dott. Cristiano Corsi (determina prot. n. C-0001144 del 30/05/2023), in sostituzione della Dott.ssa Simona Rania (determina prot. n. C-0002245 del 15/11/2022);

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

PREMESSO CHE:

- Con contratto prot. E-0003246 del 28/03/2023 sono state affidate al Consorzio Bonifica Bellica Subacquea le indagini propedeutiche al completamento dell'intervento di marginamento della falda superficiale che ha offerto un ribasso del 4,986% per un importo complessivo di € 87.094,29 ivi inclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 3.094,29 al netto di IVA sull'importo a base d'asta di € 91.502,52 ivi inclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 3.094,29;
- In data 27/07/2023 sono state avviate le attività di campionamento dei sedimenti previste nel "*Piano di indagini propedeutiche al completamento dell'intervento di marginamento della falda superficiale. Caratterizzazione del tratto di canale navigabile antistante l'ex stabilimento SITOCO, S.I.N. di Orbetello"* come da verbale redatto in pari data;

- In corso d'opera e, in particolare, nella fase di perforazione delle carote di sedimento, lungo tutto il tratto di canale navigabile antistante l'ex stabilimento Sitoco oggetto di indagine, è stata rilevata la presenza di un fondo sovra consolidato alla profondità di 2 m circa dal battente d'acqua, costituito probabilmente da una pavimentazione realizzata al momento della costruzione del canale medesimo;
- Tale circostanza ha determinato il ridimensionamento della lunghezza delle carote di sedimento prelevate, riducendo conseguentemente anche il numero di campioni formati, da sottoporre alle determinazioni analitiche di laboratorio;
- In ragione di tale ridimensionamento, l'importo maturato per l'esecuzione dei servizi affidati risulta pari a € 67.492,99 inclusi oneri della sicurezza, rispetto ad un importo contrattuale pari a € 87.094,29 inclusi oneri della sicurezza, come risulta dalla contabilità effettuata;
- Nell'ambito della Convenzione stipulata il 03/08/2022 con la Regione Toscana, rientrano, altresì, le attività di redazione della progettazione esecutiva delle aree "Bacino 2" e "B1/B2" o "Bacino 2 – area lagunare" nel Sito di Interesse Nazionale (SIN) di Orbetello – Area ex Sitoco e pertanto, è necessario procedere in tempi rapidi anche all'esecuzione di indagini propedeutiche alla progettazione esecutiva degli interventi di bonifica delle aree "Bacino 2" e "B1/B2" o "Bacino 2 – area lagunare";
- Per entrambi gli interventi di bonifica sopra citati, già inseriti nell'AdP del 2018, si prevede la rimozione definitiva degli argini e di tutto il materiale che costituisce il riempimento del bacino, per un volume stimato pari a 27.100 m^3 per il Bacino 2 e 24.000 m^3 per il Bacino B1/B2;
- Nella fase attuale, invece, è necessario effettuare un numero significativo di campioni per confermare i risultati delle indagini già effettuate negli anni precedenti;
- Per quanto sopra, si è riscontrata la necessità di eseguire lavori e servizi supplementari non previsti nel contratto di appalto prot. E-0003246 del 28/0372023 e, per i quali, è stata redatta la relazione di Perizia di Variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 comma 1 lettera b) in quanto un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi i seguenti effetti:
  1. *risulti impraticabile per motivi economici (il ritardo delle indagini potrebbe comportare il mancato rispetto dei termini convenzionali per la consegna della progettazione esecutiva e quindi il mancato utile per la Sogesid S.p.A. oltre al danno per non aver eseguito una obbligazione contrattuale nei tempi dettati dalla Convenzione) e tecnici quali il rifacimento degli impianti di cantiere esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
  2. *comporti per la Sogesid S.p.A. notevoli disguidi (in termini di mancato rispetto dei tempi previsti per la consegna della progettazione esecutiva) e una consistente duplicazione dei costi (in termini di rifacimento di una nuova procedura di affidamento*);
- I lavori e servizi supplementari che si sono resi necessari consistono nell'effettuazione di n. 9 carotaggi (6 interni e 3 sugli argini) spinti alla profondità media di 1,5-2,0 metri all'interno dei bacini e 3,0 metri sugli argini con il prelievo di n. 18 campioni (uno rappresentativo di ogni orizzonte attraversato) e l'esecuzione delle analisi chimiche di

laboratorio al fine dell'assegnazione del codice CER oltre al campionamento delle acque superficiali in corrispondenza dei due bacini interessati dalla progettazione e alla determinazione di alcuni parametri analitici, necessari per verificarne lo stato di qualità;

- L' importo previsto per effettuare le suddette indagini è pari ad € 28.244,62;
- La copertura finanziaria del suddetto importo si rinviene nelle economie maturate dallo svolgimento delle indagini relative al canale navigabile per € 19.601,30 mentre la restante aliquota di € 8.643,32 è coperta dalle economie di gara e dagli imprevisti;
- la Perizia di variante è stata accettata dall'Appaltatore in data 06/12/2023 mediante sottoscrizione della *relazione di perizia di variante, dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento nuovi prezzi*;
- con l'*Atto di sottomissione*, sottoscritto digitalmente in data 06/12/2023, l'Appaltatore "Consorzio Bonifica Bellica Subacquea" si è impegnato ad eseguire, senza eccezione alcuna, le variazioni introdotte con la Perizia di variante suppletiva n. 1, per un importo di € 95.737,61 oltre IVA ed oneri di legge;
- per l'esecuzione delle nuove attività previste in perizia è previsto un maggiore tempo di esecuzione pari a 30 (trenta) giorni a partire dalla data di avvio delle attività e la penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 1% così come stabilito nel contratto originario, ma con riferimento al nuovo corrispettivo contrattuale;
- il Responsabile del Procedimento, con nota prot. n. C- 0002208 del 07/12/2023, ha richiesto l'approvazione della perizia di variante costituita dalla relazione di perizia di variante con allegato grafico, verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione nonché l'approvazione del quadro economico rimodulato a seguito della redazione della perizia di variante;

CONSIDERATO CHE:

- le modifiche contrattuali pari al 9,924 % non alterano la natura generale del contratto e sono inquadrabili nell'ambito delle varianti in corso d'opera di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- che tale variante trova copertura finanziaria nelle economie maturate dallo svolgimento delle indagini relative al canale navigabile per € 19.601,30 mentre la restante aliquota di € 8.643,32 è coperta dalle economie di gara e dagli imprevisti;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i;
- il D.M. 49/2018;

DETERMINA

- che le premesse alla presente determinazione costituiscono parte integrante del presente atto;
- di approvare la Perizia di variante n.1 con la quale viene rideterminato il corrispettivo contrattuale in **€ 95.737,61**;

- di approvare l'Atto di Sottomissione sottoscritto dall'appaltatore in data 06/12/2023, dando atto che lo stesso costituisce obbligazione integrativa al contratto del 28/03/2023, prot. E-0003246;
- di approvare i 3 (tre) nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi del 06/12/2023;
- di approvare l'aumento di importo contrattuale pari ad **€ 8.643,32** pari al 9,924 % dell'importo contrattuale originario;
- di prorogare il termine di ultimazione dei lavori di 30 (trenta) giorni per l'esecuzione dei maggiori lavori da eseguirsi di cui in Perizia;
- di approvare il nuovo quadro economico, redatto a seguito delle variazioni introdotte con la presente perizia di variante di seguito riportato:

A	Quadro Economico		
1	Importo dei servizi (a misura)	€	88.408,23
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3.094,29
3	**totale a base d'asta**	**€**	**91.502,52**
4	ribasso d'asta		**4,986%**
5	Importo dei servizi (ribassato)	€	84.000,00
6	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	3.094,29
7	**Importo contratto**	**€**	**87.094,29**
8	**Importo servizi aggiuntivi**	**€**	**8.643,32**
9	**Nuovo importo contrattuale**	**€**	**95.737,61**
B	Somme a disposizione		
1	imprevisti	€	287,33
2	spese tecniche	€	26.438,59
3	IVA al 10 %	€	12.246,35
4	**totale lavori e servizi**	**€**	**134.709,88**

- di procedere alla pubblicazione della presente Determinazione sul portale della Stazione Appaltante Sogesid S.p.A.

L'Amministratore Delegato
Ing. Errico Stravato

Pubblicato il 10/01/2024