

**AFFIDAMENTO DIRETTO, A SEGUITO DI CONFRONTO CONCORRENZIALE, DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI AL SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE E ALLA PREDISPOSIZIONE DEGLI ELABORATI SPECIALISTICI E DI DETTAGLIO A CORREDO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL' INTERVENTO DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE IN LOCALITA' CAVONE NEL PARCO NAZIONALE DELL'ALTA MURGIA"**

**SMARTCIG: YD73D28315**

**PREMESSE**

La Sogesid S.p.A. ha determinato di procedere, ai sensi dell'art. 50 del Dlgs. 36 del 2023 all'affidamento diretto, previo confronto concorrenziale, di un incarico per l'espletamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria, relativi al supporto alla progettazione e alla predisposizione degli elaborati specialistici e di dettaglio a corredo del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, nonché del Progetto Esecutivo, riguardante l'intervento denominato "*Efficientamento energetico dell'immobile in località Cavone presso il Parco Nazionale dell'Alta Murgia*".

A tal fine, la stazione appaltante ha individuato, in seguito a manifestazione d'interesse, codesto operatore economico al quale inviare la presente lettera d'invito ed al quale si chiede di presentare l'offerta economica relativa al citato servizio.

La presente procedura semplificata sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici e si svolgerà sul Portale Acquisti SOGESID (di seguito: "**Portale**"), raggiungibile al sito internet <https://eprocurement.sogesid.it>.

Il Portale di cui sopra, utilizzato da Sogesid S.p.A. per gli approvvigionamenti on line, è gestito dalla società Jaggaer Company (il "**Gestore di Sistema**").

Codesto operatore economico dovrà prendere visione della documentazione di gara che è disponibile, assieme alla presente Lettera di invito, all'interno dell'area "Allegati" della procedura telematica in oggetto (di seguito: "RDO"). Si precisa che l'allegato "Istruzioni operative RDO+Rilancio" (All. D) illustra nel dettaglio le modalità di navigazione al Portale e di inserimento e trasmissione dell'offerta per via telematica.

Si precisa che l'allegato "**Istruzioni operative RDO + Rilancio**" (Allegato D) illustra nel dettaglio le modalità di navigazione al Portale e di inserimento e trasmissione dell'offerta economica per via telematica.

## 1. OGGETTO E FINALITA' DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto l'espletamento del servizio di supporto alla progettazione e alla predisposizione degli elaborati specialistici e di dettaglio a corredo del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo dell'intervento di *“efficientamento energetico dell'immobile in località cavone nel parco nazionale dell'Alta Murgia”*.

L'intervento di *“Efficientamento energetico dell'immobile in località Cavone nel Parco Nazionale dell'Alta Murgia”* è fra quelli previsti dal *“Programma di interventi finalizzati all'efficientamento energetico, mobilità sostenibile, mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici da parte degli Enti parco nazionali, a annualità 2020”*, di cui alla legge quadro 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i. (Programma *“Parchi per il clima”*), di cui al decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 28 febbraio 2019 n.43 (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica), e di cui al decreto del Ministro dell'Ambiente e della Transizione Ecologica del 17 marzo 2020, n. 67 (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica), per cui è previsto un finanziamento pari a € 494.136,00.

L'intervento ha come obiettivo l'abbattimento dei costi di energia e l'efficientamento energetico dell'immobile facente parte dell'Azienda silvo-pastorale in località Cavone, nel Comune di Spinazzola. L'immobile ricade all'interno del SIC/ZPS IT9120007 Murgia Alta (Siti Natura 2000), in fase di progettazione si dovrà tener conto anche dell'integrazione con il contesto di riferimento.

La struttura è nella disponibilità dell'Agenzia Regionale per la Forestazione (ARIF).

L'Ente Parco ha individuato in tale immobile un punto di accoglienza per i visitatori e hub di scambio intermodale, dei percorsi ciclabili intercettati, e pertanto ne ha richiesto l'uso al Demanio della Regione Puglia, che ne ha concesso l'uso, giusto contratto Rep. n. 023795 del 10/06/2021, e successivo atto suppletivo. L'immobile è censito al Foglio 72, P.la 230 sub 1, è individuato alla lettera A nella planimetria catastale. L'edificio si sviluppa su un piano per una superficie totale lorda di circa 151 m2.

Le attività, di seguito indicate a titolo esemplificativo ma non esaustivo, connesse alla realizzazione dell'intervento riguardano:

### a) **Diagnosi energetica dell'immobile e la redazione dell'APE post-intervento**

Si prevede di effettuare l'Audit energetico per definire il bilancio energetico dell'edificio, individuare gli interventi di riqualificazione tecnologica, valutare le opportunità tecniche ed economiche, migliorare le condizioni di comfort e di sicurezza, ridurre le spese di gestione. La diagnosi energetica dovrà essere redatta in conformità ai criteri minimi indicati nell'Allegato 2 del D.lg.s. 102/2014, nel rispetto della normativa vigente e rispettando la Norma UNI CEI EN 16247. La redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) dovrà essere eseguita secondo le linee guida e le disposizioni normative vigenti (DM 26 giugno 2015 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici).

### b) **Installazione impianto fotovoltaico**

Si prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza di nominale di circa 40 kWp da installare sulla copertura dell'edificio. L'impianto verrà connesso alla rete elettrica di bassa tensione in corrente alternata e lavorerà in regime di scambio sul posto, ovvero, se non auto-consumata l'energia elettrica prodotta verrà immessa in rete e remunerata secondo il meccanismo dello scambio sul posto. L'installazione di un impianto fotovoltaico ha l'obiettivo di produrre energia elettrica da fonte rinnovabile a servizio delle utenze elettriche che sono e saranno presenti all'interno dell'edificio, nonché di ridurre le emissioni in atmosfera di CO2.

### c) **Sostituzione degli infissi con serramenti ad elevate prestazioni energetiche**

L'intervento interessa le superfici vetrate, e prevede la sostituzione dei serramenti, imposte e mostre-coprifili. I serramenti dovranno essere caratterizzati da valori di trasmittanza termica che rispettino almeno i limiti imposti dalla normativa vigente. La scelta delle componenti vetrate da installare dovrà soddisfare alcuni requisiti tecnici in materia di sicurezza. I nuovi serramenti dovranno avere le stesse caratteristiche dimensionali ed estetiche di quelli sostituiti e dovranno essere costituiti da un telaio a taglio termico, doppio o triplo vetro con vetrocamera basso-emissivo.

**d) Isolamento termico della copertura**

L'intervento prevede la realizzazione dell'isolamento termico all'estradosso del solaio di copertura. La soluzione tecnica che dovrà essere progettata dovrà consentire il rispetto della normativa vigente, nonché permettere di ridurre notevolmente la dispersione termica del solaio di copertura.

**e) Isolamento termico a cappotto delle pareti verticali**

Si prevede la realizzazione di un cappotto termico attraverso l'uso di lastre di isolante da applicare direttamente sulle murature esterne dell'edificio. La soluzione tecnica che dovrà essere progettata dovrà consentire il rispetto dei valori di trasmittanza termica previsti dalla normativa vigente, permettere di ridurre notevolmente la dispersione termica tra l'esterno e l'interno degli ambienti.

**f) Relamping interno ed esterno con LED ad alta efficienza**

Si prevede con l'installazione di nuovi corpi illuminanti LED ad alta efficienza, la messa a norma secondo la UNI EN 12464 e la sostituzione degli attuali sistemi di illuminazione con lampade ad alta efficienza utilizzando la tecnologia Light Emitting Diode (LED).

**g) Riqualificazione dell'impianto di climatizzazione invernale ed estiva**

L'intervento prevede la riqualificazione dell'impianto termico esistente con la sostituzione della caldaia a legna e dei vari condizionatori con una pompa di calore aria-aria alimentata ad energia elettrica con nuovi fan coil ad alte prestazioni energetiche.

L'intero impianto di climatizzazione potrà essere alimentato con l'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico. Il calcolo della potenza di dispersione e dei fabbisogni energetici per la scelta e il dimensionamento dell'impianto di climatizzazione, dovrà essere eseguito in fase progettuale, secondo le disposizioni normative vigenti e in conformità alla Legge 10/91 e sue successive modifiche e dal D.P.R. 412/93.

Costituisce parte integrante della documentazione della presente procedura anche il Documento "Schema programma Parchi per il clima Cavone", allegato alla lettera di invito (**Al. B**), a cui si rimanda per i dettagli relativi alle modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento.

Per l'espletamento delle attività di cui trattasi e, secondo quanto previsto dall'art.41, comma 2, del Dlgs. 36/2023 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo, si dovrà fare riferimento all'Allegato I.7 del citato Codice.

In particolare, l'operatore a cui verrà affidato il servizio oggetto del presente Avviso sarà chiamato ad espletare per la Stazione Appaltante le seguenti attività:

**a) Supporto per la redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica, mediante la predisposizione dei seguenti elaborati:**

- relazione tecnica-illustrativa;
- studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati relativi a rilievi, agli accertamenti ed alle indagini preliminari (Rilievi/indagini energetiche, Diagnosi energetica e Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.), calcoli preliminari di dimensionamento impianti);
- studio di fattibilità ambientale, relazione paesaggistica;
- elaborati grafici nelle scale adeguate e schemi;
- elenco dei prezzi;
- computo estimativo;
- quadro dell'incidenza manodopera;
- quadro economico di progetto;
- cronoprogramma.

**b) Supporto per la redazione del Progetto Esecutivo, mediante la predisposizione dei seguenti elaborati:**

- relazione generale;
- relazioni tecniche – specialistiche (impianto fotovoltaico, con calcoli e dimensionamento, impianto di climatizzazione ed impianto elettrico con calcoli, schemi e unifilari e risoluzione di eventuali interferenze, coibentazione);
- elaborati grafici nelle scale adeguate, comprensivi di quelli relativi all'inserimento e mitigazione ambientale, dettagli costruttivi, dettagli degli impianti;
- calcoli esecutivi degli impianti: fotovoltaico, di climatizzazione ed elettrico;
- capitolato speciale d'appalto;
- elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- computo metrico estimativo;
- quadro dell'incidenza manodopera;
- quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;
- quadro di incidenza della manodopera;
- piano di manutenzione dell'opera;
- cronoprogramma.

Al termine della prestazione oggetto dell'affidamento nonché dei successivi lavori dovrà essere redatto l'Attestato di Prestazione Energetica (APE post-intervento).

Gli elaborati progettuali oggetto del presente affidamento soprariportati si intendono comprensivi dei relativi elaborati grafici di dettaglio e schemi tipologici da redigere secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia.

La responsabilità della progettazione deve potersi ricondurre ad un unico centro decisionale individuabile nella Sogesid S.p.A.

L'affidatario delle relazioni specialistiche sarà tenuto a sottoscriverle assumendo la responsabilità dei contenuti delle stesse.

Tutte le attività dovranno essere svolte con riferimento alla normativa vigente e secondo le direttive impartite dalla Sogesid S.p.A., nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle norme dagli stessi richiamate e delle possibili variazioni apportate.

In particolare, si dovrà garantire la progettazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. L'attività dovrà essere improntata a principi di sostenibilità ambientale nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate

dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

Le relazioni specialistiche dovranno essere integrate negli elaborati previsti per i vari livelli progettuali (PFTE, esecutivo), come prescritti dalla normativa vigente.

Le relazioni specialistiche del Progetto Esecutivo dovranno essere redatte solo a seguito dell'autorizzazione da parte della Sogesid S.p.A. e successivamente all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica da parte dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia.

L'Affidatario dovrà fornire alla Sogesid S.p.A. adeguata assistenza anche nella fase di approvazione della progettazione esecutiva. Inoltre, nello svolgimento della stessa sarà richiesta la partecipazione a riunioni tecniche e di coordinamento presso la sede della Sogesid o dell'Ente Parco e sarà necessario effettuare sopralluoghi nelle aree interessate dagli interventi di progetto.

Le attività dovranno essere eseguite nel rispetto delle prescrizioni fornite, oltre che dal presente documento, dalle Autorità Competenti, in conformità agli ulteriori elementi che la Sogesid si riserva di comunicare nel corso dell'espletamento dell'Incarico.

## 2. IMPORTO STIMATO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo complessivo previsto a base di gara, calcolato, secondo quanto previsto dall'art. 41 del d.Lgs 36/2023 secondo i parametri contenuti nel D.M. 17 giugno 2016, è pari ad € **20.311,68** al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali (4%) oltre IVA e oneri di legge se dovuti, come indicato nella tabella seguente:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	€ 9.654,79
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 9.415,68
VERIFICHE E COLLAUDI	€ 1.241,21
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO</b>	<b>€ 20.311,68</b>

Tale importo è da intendersi comprensivo di tutti gli oneri e spese generali sostenuti dall'Affidatario per la prestazione del servizio. Attesa la natura dei servizi oggetto dell'affidamento, i costi della sicurezza di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. sono pari ad euro 0,00 (zero/00).

Il calcolo del corrispettivo è stato determinato ai sensi del D.M. Giustizia 17/06/2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" con i relativi parametri di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al citato decreto, come richiamati dal D. Lgs. 36/2023.

L'importo stimato dei lavori posto alla base del calcolo è il seguente:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			

IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni: Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	246 000,00	9,9763130 000%
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	98 700,00	13,052478 1800%

Le prestazioni principali sono relative alla seguente Categoria prevalente "IA.02 Impianti".

CLASSIFICAZIONE CPV: CPV 71321000-4 - Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici.

L'affidamento avverrà mediante un'analisi comparativa di preventivi con l'applicazione del criterio del minor prezzo.

I servizi si intendono a corpo e sono compresi nell'importo a base di affidamento tutti gli oneri e le spese generali sostenuti dall'Affidatario per l'esecuzione del servizio.

Non saranno ammessi preventivi superiori all'importo complessivo di cui sopra. L'importo di affidamento sarà corrisposto per acconti ad esito dell'approvazione di ognuna delle fasi progettuali.

Non sono previsti rimborsi per eventuali trasferte.

### 3. DURATA DEL CONTRATTO E PENALI

Le prestazioni dovranno essere effettuate secondo la seguente tempistica, a partire dalla data dell'ordine di inizio dell'attività comunicata per iscritto dalla Stazione Appaltante.

I tempi a disposizione per i servizi relativi al supporto alla progettazione e alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, sono così suddivisi:

- 30 giorni (trenta) naturali e consecutivi, per la redazione degli elaborati relativi al supporto al servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, decorrenti dalla comunicazione dell'avvio della presente fase progettuale da parte del R.U.P.;
- 40 giorni (quaranta) naturali e consecutivi, per la redazione degli elaborati relativi al supporto al servizio di progettazione esecutiva, decorrenti dalla comunicazione dell'avvio della presente fase progettuale da parte del R.U.P., conseguente alla verifica della fase progettuale precedente e alla conseguente approvazione da parte dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia.

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte dall'Appaltatore, la penale pecuniaria da applicare è stabilita in misura giornaliera pari al 1 ‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, sino a un massimo complessivo del 10% di detto ammontare, fatta salva la risoluzione in danno del contratto nei casi previsti dalla legge.

Le attività sopra descritte dovranno essere svolte in stretto raccordo e sotto il coordinamento del Responsabile Unico del Procedimento.

L'avvio all'espletamento del servizio dovrà essere garantito entro 5 giorni lavorativi dalla sottoscrizione del contratto.

### 4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare offerta economica tutti i soggetti di cui all'art. 66 del d.lgs. n. 36/2023, espressamente invitati, che confermino il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui all'art. 5 dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse.

La comprova dei requisiti di partecipazione verrà richiesta al solo aggiudicatario secondo le disposizioni di cui all'art. 52 del D. Lgs 36/2023.

In ragione della natura delle attività da affidare e della necessità di individuare operatori qualificati, non è consentito l'avvalimento dei predetti requisiti.

## **5. GARANZIA DEFINITIVA E ASSICURAZIONE PROFESSIONALE**

Prima della sottoscrizione del contratto l'affidatario dovrà produrre la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

## **6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA TELEMATICA**

La procedura viene gestita interamente per via telematica sul Portale Acquisti SOGESID, raggiungibile dal sito internet <https://eprocurement.sogesid.it>.

Si rimanda all'allegato "Istruzioni Operative RDO+Rilancio" per le modalità di navigazione al Portale e di inserimento e trasmissione dell'offerta economica per via telematica.

Tutte le comunicazioni di notifica inerenti alla presente procedura verranno recapitate all'indirizzo/indirizzi e-mail inserito/i nella sezione "Informazioni Utente" del questionario online "Dati di registrazione" compilato dall'operatore economico in sede di registrazione al Portale.

Per supporto operativo nell'utilizzo del Portale l'operatore economico ha la facoltà di contattare il servizio "Assistenza Online" di Sogesid S.p.A. di cui all'art. 4 delle "Istruzioni Operative RDO".

### **6.1 Dotazione tecnica minima**

Per accedere alla RDO è necessario il possesso di un Personal Computer collegato ad Internet per le cui caratteristiche tecniche si rimanda all'art. 1 delle "Istruzioni Operative RDO+Rilancio".

### **6.2 Firma digitale**

Alcuni documenti da produrre dovranno riportare la firma elettronica digitale; pertanto, è necessario che l'operatore economico sia in possesso di un certificato di firma digitale, in corso di validità. Per i dettagli circa la firma digitale si rimanda all'art. 2 delle "Istruzioni Operative RDO+Rilancio".

## **7. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici espressamente invitati dalla Sogesid S.p.A. L'operatore economico, qualora interessato dovrà inviare l'offerta economica in modalità telematica, pena l'esclusione, entro e non oltre il giorno **14 novembre 2023 alle ore 13.00**.

In conformità a quanto riportato nell'art. 9 delle "Istruzioni operative RDO+Rilancio", si evidenzia che il Portale non consente la trasmissione dei preventivi oltre il termine sopra riportato. A maggior chiarezza, si precisa che, qualora la compilazione della "Risposta Economica" non si concluda entro la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dei preventivi stabilito da SOGESID, il Portale non segnala l'avvenuto superamento del termine in corso di compilazione.

Le offerte non trasmesse si considerano non presentate.

L'operatore economico potrà modificare o integrare i dati precedentemente trasmessi non oltre la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dei preventivi. In tal caso, dovrà procedere alle operazioni di

salvataggio delle modifiche e nuova trasmissione dei preventivi seguendo le istruzioni dettagliate all'art. 10 delle "Istruzioni operative RDO".

Non saranno ammesse offerte presentate con modalità diverse da quelle telematiche.

L'offerta è costituita da:

- OFFERTA ECONOMICA, da presentare a mezzo della "Risposta Economica" (busta digitale della RDO contenente l'offerta economica, la dichiarazione del concorrente e il Patto di integrità).

## 8. OFFERTA ECONOMICA

Nella busta digitale della RDO denominata "Risposta Economica" codesto operatore economico dovrà:

- indicare a video **il ribasso percentuale offerto**;
- allegare il modello **Dichiarazioni del concorrente** (All. A);
- allegare **il Patto di Integrità** con la Sogesid S.p.A. (All. C) firmato digitalmente.

Le istruzioni inerenti all'accesso alla RDO, all'avvio del processo di risposta alla RDO, all'inserimento dell'offerta economica nella "Risposta Economica" della RDO ed alla trasmissione della stessa a Sogesid Sp.A. sono dettagliate nei par. 5-6-7-8-9 delle "Istruzioni operative RDO+Rilancio".

## 9. CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti in ordine alla presente procedura (con esclusione dei quesiti di natura informatica connessi alle modalità di utilizzo del Portale per i quali si rinvia al servizio "Assistenza Online" di SOGESID di cui all'art. 4 delle "Istruzioni Operative RDO+Rilancio") dovranno essere formulati entro e non oltre il giorno **9/11/2023 alle ore 17:00** utilizzando l'area "Messaggi" della RDO. Non verranno fornite risposte alle richieste di chiarimenti pervenute oltre i suddetti termini. Le risposte fornite da Sogesid S.p.A. alle richieste di chiarimenti pervenute, nonché eventuali ulteriori prescrizioni, verranno pubblicate nell'area allegati della RDO entro il giorno **13/11/2023 alle ore 13:00**.

Per i dettagli circa l'utilizzo dell'area "Messaggi" della RDO si rimanda all'art. 11 delle "Istruzioni Operative RDO".

## 10. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Il servizio sarà affidato all'operatore economico che presenterà l'offerta economica secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo del servizio posto a base di gara, di cui al precedente art. 2.

La Sogesid S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta idonea e conveniente, nonché quella di non procedervi affatto, qualora nessuna offerta economica risultasse conveniente o idoneo in relazione all'oggetto della gara. È facoltà insindacabile della Sogesid S.p.A., sospendere e/o annullare in ogni momento la presente procedura, senza che ciò costituisca titolo per eventuali richieste di risarcimento del danno da parte degli operatori economici invitati. In tal caso, nessun compenso o rimborso sarà riconosciuto per la presentazione della documentazione accompagnatoria dell'offerta economica ovvero per quella eventualmente già fornita a comprova del possesso dei requisiti dichiarati e la documentazione presentata non verrà restituita.

Prima della sottoscrizione del contratto, l'operatore economico risultato Affidatario dovrà inoltre rendere apposita dichiarazione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012 e s.m.i., in merito alla insussistenza/sussistenza di rapporti di parentela o affinità tra il medesimo e i dirigenti e/o dipendenti della Sogesid S.p.A.

## **11. MODELLO ORGANIZZATIVO EX D. LGS. 231/2001 E SISTEMA DI GESTIONE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DI SOGESID S.P.A.**

La Sogesid S.p.A. è dotata di un Modello Organizzativo ex D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i (MOGC) cui sono allegati il Codice Etico e di Condotta ed il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza ed ha implementato un Sistema di Gestione di Prevenzione della Corruzione conforme alla norma UNI ISO 37001:2016. Tale documentazione è pubblicata sul sito istituzionale e a chiunque collabori, a qualsiasi titolo, con la Società si richiede di prenderne visione, di acquisire consapevolezza dei contenuti e di attenersi alle disposizioni ivi impartite. Con la sottoscrizione dell'incarico, dunque, l'Affidatario/Ella si impegna ad astenersi dal compiere qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel D.lgs. 231/01 e s.m.i. riportate nello stesso MOGC, e a non compiere alcun atto di natura corruttiva o comunque contrario ai principi ed agli obblighi di cui alla sopracitata documentazione.

Si segnala, inoltre, che, in ottemperanza alla direttiva sulle modalità di esercizio del controllo analogo sulla Società da parte del Ministero dell'Ambiente e sicurezza energetica (già Ministero dell'Ambiente e della Transizione ecologica) e del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (già Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile) di cui al D.M. n. 144 del 17/04/2019, ogni disfunzione in ordine all'applicazione del citato PTCPT e relativi allegati verrà comunicata ai predetti Dicasteri.

Qualsiasi comunicazione attinente ad eventuali responsabilità ex D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i. potrà essere effettuata al seguente indirizzo: "*Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. n. 231/01 e s.m.i., Sogesid S.p.A. - Via Nomentana, 41 -00161 Roma*". Potrà, altresì, essere utilizzato il numero di fax 06/42082405 e/o il seguente indirizzo di posta elettronica: *organismodivigilanza@sogesid.it; organismodivigilanza@pec.sogesid.it*.

Qualsiasi segnalazione relativa a comportamenti ascrivibili a fenomeni corruttivi nell'accezione descritta nel PTCPT potrà essere effettuata mediante l'utilizzo della piattaforma informatica disponibile al seguente link: <https://sogesid.whistleblowing.it/> ovvero mediante l'invio del modello di cui all'Allegato 3 al PTCPT all'indirizzo e-mail dedicato *whistleblowing@sogesid.it* o all'indirizzo di posta ordinaria *Sogesid S.p.A. - Via Nomentana, 41 -00161 Roma*, con l'indicazione della dicitura "Riservato al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza".

Qualsiasi segnalazione relativa a comportamenti ascrivibili a fenomeni corruttivi nell'accezione descritta nella norma ISO37001:2016 potrà essere effettuata mediante l'invio del modello di una mail all'indirizzo *fcpc@sogesid.it* o all'indirizzo di posta ordinaria *Sogesid S.p.A. - Via Nomentana, 41 -00161 Roma*, con l'indicazione della dicitura "Riservato alla Funzione di Conformità per la Prevenzione della Corruzione". Si dichiara sin d'ora che verrà assicurata la riservatezza nonché l'anonimato su ogni notizia pervenuta". Il mancato rispetto di quanto disposto in osservanza della predetta Legge comporterà, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. l'immediata risoluzione dell'affidamento.

## **12. PATTO DI INTEGRITA' CON LA SOGESID S.P.A.**

Gli operatori economici dovranno sottoscrivere il "Patto di integrità con la Sogesid S.p.A." (**Allegato C**), quale strumento idoneo a sancire il comune impegno tra la Società e gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara al fine di assicurare la legalità, la trasparenza e correttezza sia nel corso della stessa che in sede di esecuzione del contratto, garantendo la prevenzione, il controllo ed il contrasto dei tentativi di infiltrazione mafiosa, nonché la verifica della sicurezza e della regolarità dei luoghi di lavoro.

## **13. RISERVATEZZA, PROPRIETA' DEGLI ELABORATI E CONSEGUENTI RESPONSABILITA' DELL'AFFIDATARIO**

L'Affidatario si impegnerà a mantenere la massima riservatezza su ogni informazione o documento che divenga ad esso noto, in conseguenza od in occasione della esecuzione delle attività previste dal contratto di

affidamento; tali informazioni o documenti, pertanto, non potranno essere utilizzati né rivelati a terzi senza la preventiva autorizzazione scritta da parte della Sogesid S.p.A.

Gli atti ed i documenti elaborati per conto della Sogesid S.p.A. sono di esclusiva proprietà della stessa. Con la sottoscrizione per accettazione del contratto l'Affidatario si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici. Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra evidenziato sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni. L'Affidatario sarà ritenuto direttamente responsabile di ogni danno o pregiudizio correlato alla non corretta e/o negligente esecuzione dei compiti demandati alla stessa nell'ambito dello svolgimento del servizio.

#### **14. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 e s.m.i., l'Affidatario è informato che i dati personali acquisiti ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli raccolti in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente e nel rispetto della normativa vigente in materia.

L'informativa completa di cui all'art. 13 del predetto Regolamento è pubblicata sul sito aziendale, cui si rimanda, all'indirizzo [www.sogesid.it](http://www.sogesid.it).

#### **ALLEGATI**

Sono allegati alla presente lettera e ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

1. Dichiarazioni del concorrente (**Allegato A**);
2. Scheda "Programma parchi per il clima Cavone" (**Allegato B**)
3. Patto di integrità con la Sogesid S.p.A (**Allegato C**);
4. Istruzioni operative RDO + Rilancio (**Allegato D**);

Il Responsabile Unico del Progetto  
*Arch. Katia Elia*